



研究院微信

2023 年第 4 期

(总第 254 期)

3 月 2 日印发



天津滨海综合发展研究院
Binhai Research Institute in Tianjin

双周决策观察

- 【特别关注】 不动产私募投资基金启动试点 再添融资新渠道
- 【部委动态】 《数字中国建设整体布局规划》印发
- 【地方新政】 上海市首次提出“创新型企业总部”认定
- 广州 2000 亿元母基金助力现代化产业体系构建
- 2023 年中国 MEMS 传感器十大园区新鲜出炉
- 【形势分析】 未来国内企业降成本的重心已不是减税降费



主办
天津滨海综合发展研究院
泰达图书馆档案馆

编辑
贺然 金敏毓 何莉娟
统筹
史继平 韩玉刚 马爱华

电话
022-66222942
传真
022-66222940

【特别关注】

不动产私募投资基金启动试点 再添融资新渠道

为进一步发挥私募基金多元化资产配置、专业投资运作优势，满足不动产领域合理融资需求，近日，证监会启动了不动产私募投资基金试点工作。此次试点工作是证监会落实党中央和国务院有关“促进房地产业良性循环和健康发展”决策部署，健全资本市场功能，促进房地产市场盘活存量，支持私募基金行业发挥服务实体经济功能的重要举措。

不动产私募投资基金在境外成熟市场已发展成为一个重要的投资品类。近年来，我国已有一些私募机构陆续设立投向商业地产、基础设施的私募基金并在基金业协会备案，不断探索积累不动产投资运作经验。如为贯彻国务院关于坚持租购并举、加快发展长租房市场的工作部署，证监会支持建设银行住房租赁基金于 2022 年 10 月在基金业协会完成备案。

由于不动产私募投资基金的投资范围、投资方式、资产收益特征等传统股权投资存在较大差异，证监会指导基金业协会在私募股权投资基金框架下，新设“不动产私募投资基金”类别，并采取差异化的监管政策。此次试点工作按照试点先行、稳妥推进的原则，符合一定条件的私募股权投资基金管理人可以按照试点要求募集设立不动产私募投资基金，进行不动产投资试点。参与试点工作的私募股权投资基金管理人须股权结构稳定、公司治理健全，实缴资本符合要求，主要出资人及实际控制人不得为房地产开发企业及其关联方，具有不动产投资管理经验和不动产投资专业人员，最近三年未发生重大违法违规行为等。不动产私募投资基金的投资范围包括特定居住用房（包括存量商品住宅、保障性住房、市场化租赁住房）、商业经营用房、基础设施项目等。

业界人士认为，不动产私募基金试点将存量住宅等纳入了投资范围，为私募管理人通过市场化方式参与房企纾困提供了空间。股债比的放松也有助于私募管理人利用债权实现更有效的资产和风险隔离，为其参与复杂的困难房企资产盘活提供了有利手段。总之，不动产私募投资基金对投资范围、投资策略等方面进行特定安排，将提升基金运作灵活度，强化风险防范，更好支持不动产市场盘活存量，实现转型发展。

高灵活度提升市场积极性

据中基协数据，截至 2022 年年末，中基协存续私募股权房地产基金 838 只，存续规模 4043 亿元，存续私募股权基础设施基金 1424 只，存续规模 1.21 万亿元。

为区别试点不动产基金和原基础设施及房地产基金类型，证监会指导中基协新设“不动产私募投资基金”类别，业界人士认为，此次试点，意味着监管层为不动产私募基金“正名”。

“与此前房地产基金和基础设施基金相比，不动产私募投资基金可投资范围扩大，增加了存量商品住宅和市场化租赁住房。”LP 智库创始人国立波表示。另外，此次试点在投资策略、风险管理等方面均做了差异化安排和差异化管理，旨在进一步发挥私募基金多元化资产配置、专业投资运作优势，满足不动产领域合理融资需求。

鼎晖投资管理合伙人胡宁表示，本次试点在监管层面给不动产私募基金“正名”，“量体裁衣”式地给了不动产私募基金更加贴合市场实践的操作空间，增强了私募管理人参与不动产投资的竞争力和积极性，特别是股债比的放松以及扩募限制的放开，给予了私募管理人更大的灵活性。

据了解，在原有股权基金监管框架下，基金的债权投资比例（不超过 20%）和期限（不超过 1 年）均受到限制。但在不动产投资中，往往需要通过债权投资获取债息，为 LP 提供期间收益，避免分红双重征税，以及开展资产、股权的抵质押等风险控制手段，加大对底层

资产的控制力，提高投资本金安全性等。

“本次试点对股债比给予了适度松绑，一方面有利于基金对底层资产的控制，一方面也使得实操中的灵活性大大增强。”胡宁表示。此外，“由于不动产的投资规模较大、周期较长，存在分批开发或分批交付的情况。本次试点解除了扩募的比例限制，有利于基金管理人根据不动产项目的建设、开发节奏，分阶段募集资金以匹配投资需求。”胡宁进一步表示。

中联前源不动产基金管理有限公司总经理何亮宇表示，根据不动产投资所具备的特性而设置的规则，将使得私募基金管理机构能够更好地设计真正匹配各类不动产投资现金流特性的基金产品，更好匹配广大投资人的收益回报诉求，也更有助于私募基金作为权益类资金更好地助力房地产市场良性发展。

建立全生命周期风控体系

为加强不动产投资领域的风险防控，监管部门对投资范围、管理人、投资人、投资策略、信息披露等基金各环节均做了风险防范。从不动产私募投资基金的投资范围来看，何亮宇表示，试点虽然放开了开展存量商品住宅和市场化租赁住房投资，但是对于存量商品住宅限定在已取得“五证”且已经实现销售或者主体建设工程已开工的项目；对于市场化租赁住房，也有一定的开发建设进度要求。

从参与试点私募管理人资格来看，设置了较高门槛。何亮宇表示，目前从管理规模、专业人员、项目退出经验等方面设置了较高的门槛，通过头部管理人先行先试，充分发挥龙头企业示范带动作用，推动行业高质量发展。

胡宁认为，提高管理人门槛，确保有经验、负责任的管理人入围试点，对监管防范风险意义重大。

从投资者角度来看，明确提出以机构投资者为主，并对自然人进行一定限制。“设置较高的首轮实缴出资门槛，体现出以引入机构资金为主要目的，对自然人的出资比例限制在不得超过基金实缴金额的

20%，防范涉众风险。”何亮宇表示。

试点对基金财产的对外担保及资金流向进行了限制。“不动产私募基金的投向为底层价值明确的不动产类资产。本次试点明确了基金财务不得向被投资企业以外主体提供担保，或投资于私募管理人或其实际控制的项目，一方面确保了基金财产价值的风险隔离，一方面也避免了自融等风险。”胡宁表示。

从产品运作来看，何亮宇表示，对不动产私募投资基金设置了更高标准的基金首轮实缴规模要求、并强调特殊风险揭示、按季度定期信披、强制托管等，有效控制不动产私募投资基金各阶段风险。

推动“募投管退”良性循环

目前，我国不动产行业积累的存量资产规模大，房地产等产权方对资产盘活有迫切需求，另外，机构投资者亦比较踊跃，不动产私募投资基金未来发展前景广阔。

“不动产作为一个重要的资产品类，专注于不动产投资的私募基金未来必然将在资产市场中扮演重要角色。”胡宁认为，不动产私募基金的长足发展，首先需要进一步拓宽机构投资者来源，鼓励银行理财子公司、保险资管、政策性配套资金等参与，破除当前政策障碍，推动保险资金投资。其次，要进一步拓宽退出渠道。公募 REITs 是存量资产盘活退出的重要渠道，不动产私募投资基金是孵化公募 REITs 合格资产的重要来源。

“建议未来通过政策支持，鼓励引导不动产私募投资基金投资孵化高质量资产标的，研究制定与公募 REITs 发行相衔接的有效退出机制，做大优质资产存量，促进行业良性循环发展。并研究通过公募 REITs 发行及扩募机制的完善，提高市场化资金参与不动产私募投资基金的积极性，如放松公募 REITs 对财务投资人的锁定期限制、放松募集资金用途的限制等。”胡宁进一步表示。

从资产类别来看，不动产私募投资基金的投资范围与公募 REITs 高度相似。何亮宇认为，不动产私募投资基金可以作为 Pre-REITs 主

要的产品载体，成为多层次的 REITs 市场的一环。

具体来看，何亮宇表示，不动产私募投资基金能够在资产尚未成熟时，提前进行孵化盘活，从前期的开发、建设到持有阶段的提升、改造，再到形成可长期持有的优质资产，为公募 REITs 扩募提供丰富的资产储备。

“随着市场进一步成熟，未来持有大量优质资产的不动产私募投资基金本身应该也有机会成为公募 REITs 的发起人，实现与国际市场的接轨，充分发挥不动产私募基金在资管、金融等方面的作用。”何亮宇说。

何亮宇认为，成熟的、发展良好的公募 REITs 市场也为不动产私募投资基金提供了非常好的退出渠道，推动其“募投管退”良性循环，并将在不动产私募投资基金标的选择、估值定价方面发挥“锚”的作用。（21 世纪经济报道 20230220 证券日报 20230223）

【部委动态】

《数字中国建设整体布局规划》印发

2 月 27 日，中共中央、国务院印发的《数字中国建设整体布局规划》（以下简称《规划》）对外发布。《每日经济新闻》记者注意到，《规划》提出，到 2025 年，基本形成横向打通、纵向贯通、协调有力的一体化推进格局，数字中国建设取得重要进展。

《规划》明确，数字中国建设按照“2522”的整体框架进行布局，即夯实数字基础设施和数据资源体系“两大基础”，推进数字技术与经济、政治、文化、社会、生态文明建设“五位一体”深度融合，强化数字技术创新体系和数字安全屏障“两大能力”，优化数字化发展国内国际“两个环境”。

系统优化算力基础设施布局

《规划》明确了数字中国建设的目标。《规划》提出，到 2025 年，基本形成横向打通、纵向贯通、协调有力的一体化推进格局，数字中国建设取得重要进展。

到 2035 年，数字化发展水平进入世界前列，数字中国建设取得重大成就。数字中国建设体系化布局更加科学完备，经济、政治、文化、社会、生态文明建设各领域数字化发展更加协调充分，有力支撑全面建设社会主义现代化国家。

《规划》指出，要夯实数字中国建设基础。打通数字基础设施大动脉。加快 5G 网络与千兆光网协同建设，深入推进 IPv6 规模部署和应用，推进移动物联网全面发展，大力推进北斗规模应用。系统优化算力基础设施布局，促进东西部算力高效互补和协同联动，引导通用数据中心、超算中心、智能计算中心、边缘数据中心等合理梯次布局。整体提升应用基础设施水平，加强传统基础设施数字化、智能化改造。

《规划》提及了系统优化算力基础设施布局有关内容。而 2023 年 2 月正是“东数西算”工程全面启动一周年。

对此，赛智产业研究院院长赵刚指出，算力基础设施是物联网、云计算、大数据、人工智能等数字计算技术的集成应用，是将数据要素转化为智能生产力、赋能经济社会发展的关键基础设施，是数字中国建设的重要基础设施。优化算力基础设施的区域协同布局和功能梯次布局，可促进各地数字经济、数字政务、数字文化、数字社会、数字生态文明的协调发展。

一方面，东西部根据各自空间、能源、技术、人才等资源禀赋不同，推进“东数西算”，促进东西部算力高效互补和协同联动；另一方面，根据算力现有基础和功能需求，引导通用数据中心、超算中心、智能计算中心、边缘数据中心等合理梯次布局。例如，通用数据中心可优先在西部布局，超算中心兼顾现有布局和未来需求，智能计算中心可适当在数字经济发达地区部署，边缘数据中心就近部署等。

支持数字企业发展壮大

《规划》还提出畅通数据资源大循环，引起业界普遍关注。

《规划》指出，构建国家数据管理体制机制，健全各级数据统筹管理机构。推动公共数据汇聚利用，建设公共卫生、科技、教育等重要领域国家数据资源库。释放商业数据价值潜能，加快建立数据产权制度，开展数据资产计价研究，建立数据要素按价值贡献参与分配机制。

这释放出国家加快建立数据产权制度，维护数据资产权益，破解数据要素供需壁垒，培育数据要素市场，建立数据要素由市场评价贡献、按贡献决定报酬机制，加大力度释放商业数据价值潜能的信号。未来，我国将加快建立数据产权制度，按照“数据 20 条”的要求，将建立数据资源持有权、数据加工使用权、数据产品经营权结构性分置制度，保护数据生产、流通、使用过程中各参与方享有的合法权利，将激励更多市场主体参与数据生产、流通、应用，更好培育数据要素市场，促进数据流通，发挥数据要素对经济社会发展的价值。

《规划》明确提出，要支持数字企业发展壮大，健全大中小企业融通创新工作机制，发挥“绿灯”投资案例引导作用，推动平台企业规范健康发展。对此，浙江大学国际联合商学院数字经济与金融创新研究中心联席主任、研究员盘和林表示，数字经济的产业主体还是数字企业，国家完善基础设施，优化数字经济发展环境，主要是为了让数字经济产业发展得更加顺畅，加速产业发展，引导产业方向。（每日经济新闻 20230227）

【地方新政】

上海市首次提出“创新型企业总部”认定

2 月 22 日，上海市发布《上海市创新型企业总部认定和奖励管理办法》（以下简称“管理办法”），对创新型企业总部的认定、奖励、

服务与便利化措施等内容做出了规定，为上海市发展创新型经济、建设具有全球影响力的科技创新中心提供了新的政策支持。

认定标准突出研发技术要求

本次发布的《管理办法》详细列出了创新型企业总部认定的标准。综合来看，企业需为在上海市注册的工业企业或服务业企业，资产总额达 2 亿元或市值达 20 亿元，年度销售收入超 1 亿元或近三年销售收入平均复合增长率达到 20% 以上，且在沪具有研发、销售、结算等复合型总部功能，除上海市外拥有两个或两个以上分支机构。

除此之外，创新型企业总部的认定标准还特别突出了领域范围和研发技术等方面要求。

领域范围上，《管理办法》规定主要产品或服务符合国家《战略性新兴产业重点产品和服务指导目录》明确的重点领域，以及《数字经济及其核心产业统计分类（2021）》规定的数字经济核心产业范围。即重点面向三大产业、数字经济等领域。“未来也可以根据实际情况进行动态调整，为新业态新模式预留空间。”上海市发展改革委副主任裘文进表示。

研发技术上，《管理办法》认定标准对研发投入、知识产权、技术实力都做出了规定。以研发投入标准为例，按工业企业和服务业企业进行分类，研发费用方面，按比例计算，工业企业的年度研发费用占销售收入比例在 5% 以上，服务业企业的年度研发费用占销售收入比例在 10% 以上，按总量计算，年度研发费用总额超过 5 千万元；研发人数方面，按比例计算，工业企业的年度研发人员占从业人员比例在 10% 以上，服务业企业的年度研发人员占从业人员比例在 20% 以上，按总量计算，年度研发人员总数超过 100 人。

最高奖励 500 万元

《管理办法》规定，对符合相关标准的创新型企业总部，政府可给予开办费资助、房租资助和经营奖励 3 类支持（已享受其他市级总部相关政策的不再重复奖励）。

一是开办费资助。对 2022 年 1 月 1 日以后在上海市注册或迁入上海市，新设法人实体企业的实缴注册资本超过 1 亿元的创新型企业总部，择优给予一定的开办资助（不超过 500 万元）。

二是房租资助。对符合上述开办支持条件的创新型企业总部，按一定标准由相关区给予三年资助（以不超过 1000 平方米办公面积、每平方米每天不超过 8 元的标准，按租金的 30%）；自建办公用房的按上述同等标准给予资助。

三是经营奖励。创新型企业总部自 2022 年 1 月 1 日以来年销售收入首次达到 5 亿元、10 亿元、15 亿元，并对所在区域新增综合贡献不低于 1000 万元的，分别给予一定的经营奖励（500 万元、300 万元、200 万元）。

除此之外，获得认定的创新型企业总部将在产业化重大项目推进、高价值专利培育、人才引进、研发用物品进口、创新产品采购、成果转化、注册登记等方面享受支持与便利。

首提“创新型企业总部”概念

上海出台《管理办法》，意在支持各类高成长性企业和研发机构升级打造创新型企业总部，推进研发创新的成果转化落地，培育更多具有国际影响力、拥有先进技术、占据产业链高端地位的高能级创新主体。

为此，上海市提出创新型企业总部概念，首次尝试对创新型企业总部进行认定。市发改委相关负责人表示，此次对创新型企业总部认定和奖励办法的出台，是对跨国企业地区总部、民营企业总部的补充，将有助于培育更多创新型独角兽企业在沪发展。

数据显示，截至 2022 年底，上海市共有独角兽企业（胡润榜单）69 家、科创板上市企业 78 家、市级专精特新企业约 5000 家、高新技术企业约 2.2 万家。

裘文进表示，创新型企业总部在支持标准上具体有四个方面要求：一是具有较强创新性。在本地自主拥有国内外影响力产品或服务

的核心知识产权，整体技术水平和创新能力居于行业领先地位。二是具有较强成长性。在市场竞争中具有重要优势能力，以及高成长发展能力。三是具有较强贡献度。对地方经济社会发展有较高贡献度，或具有龙头带动作用。四是具有较强功能性。开展跨地区经营，并对分支机构（或业务）具有实际控制权。

据市经信委介绍，当前上海市研发产业化居于全国前列水平。据统计，上海市规上工业研发投入突破 600 亿元，占主营业务收入比例达到 1.7% 左右，规上工业研发投入产出比约 17.5（即投入 1 元，产出 17.5 元左右），研发产业化规模达到 2 万亿元左右。（上观新闻 20230222）

广州 2000 亿元母基金助力现代化产业体系构建

近日，1500 亿元广州产业投资母基金和 500 亿元广州创新投资母基金成立，“剑指”构建万亿级的产业发展基金群。广州 2000 亿元母基金如何盘活用好存量国资，助力现代化产业体系构建？如何当好“耐心资本”，为当地产业发展提供全周期“雨林式”服务？在产业引导和市场化之间如何做好平衡？就大家关心的这些问题，广州产投集团总经理葛群接受了专访。

既要兼顾产业引导，又要兼顾财务回报

在当前产业投资基金募资普遍遇冷的大背景下，广州大手笔成立总规模 2000 亿元母基金为市场提振信心。广州产投集团董事长高东旺在母基金成立大会上表示，两大母基金既不是一般的政府引导基金，也不是简单的市场化基金。对此，应如何理解？

“一般的政府引导基金普遍为财政资金出资，此次成立的母基金则主要通过盘活存量国有资源来进行募资。”葛群介绍，作为广州国有资本投资运营平台，广州产投遵循充分盘活存量国有资源，树立全市国资发展“一盘棋”的投资理念，按照“政府指导、企业运作、专业执行、综合监督”的指导思想设立两大母基金。

广州国有资产总额突破6万亿元，为2000亿元母基金提供了实力支撑。“当前广东正在大力推进高质量发展，围绕广东省‘以实体经济为本、坚持制造业当家’、广州市‘产业第一、制造业立市’的战略布局，广州国资在带动产业高质量发展方面应该发挥更大的作用，为产业、科技发展注入金融‘活水’。”葛群表示。

“也正因此，两大母基金既要发挥国资的‘公转’作用，为广州国资激活存量、扩大增量、叠加能量、提高质量，又要在运作上更加市场化、体现灵活和开放。”葛群提到，这要求两大母基金既要兼顾产业引导，通过引入一批重大产业项目，助力广州高质量构建现代化产业体系，服务广州科技创新战略；又要兼顾财务回报，实现国资的保值增值，实现二者平衡。

做好“耐心资本”

葛群提到，两大母基金成立的初衷，就是希望通过大投资拉动产业导入、大运作布局产业未来、大招商落地产业项目。这是广州产投一直坚持的理念——投资广州、投资实体、投资未来。“我们要瞄准广州在产业新旧动能转换和转型升级机遇中的核心需求，发挥资本的积极作用，推动广州产业延链、补链、强链、扩链。”

在积极进行产业投资、产业布局的同时，广州产投坚持另一个理念——做好“耐心资本”。何为“耐心资本”？对此，葛群解释，要从过去关注单一项目财务投资收益和退出方式的任务式、单点式、分段式短期思维转向“耐心资本”全要素设计、全过程陪伴、全周期服务的长期思维，为所投项目提供资本、资源、服务等一揽子解决方案，赋能产业长远发展。他说，以母基金为抓手，广州产投将为企业提供全周期“雨林式”服务，“包括资本服务、政策服务、专业园区建设运营、科技金融、成果转化、人才引进及培育”。

在运作上，母基金将更加市场化、更加灵活、更加开放。“我们刚刚开始筹备母基金的时候就达成了共识，一定要市场化运作。”他

直言，“母基金不能‘孤芳自赏’，如果设置的返投比例太高、要求太多，有能力、有实力的投资机构就不愿意参与合作了。”

这种共识很好地体现在了两只母基金的合作条件上。例如，1500 亿元广州产业投资母基金没有管理人注册地要求；返投比例不低于母基金出资额的 1.2 倍，且设置了“宽返投”认定。500 亿元广州创新投资母基金返投比例为 1:1；管理人引入落地广州的，按两倍计算返投资金额。母基金出资比例可高达基金总认缴额度的 50%。

正如高东旺在两大母基金成立大会上所言：“我们强调返投比例、不强调做 GP，强调股东赋能、不谋求控股，重在推动项目在广州落地、开花、结果，构建万亿级的产业发展基金群。”

与头部机构合作 重点领域突破

在打法上，2000 亿元母基金选择“头雁牵引、集聚成势”。“我们会和头部机构、产业龙头合作。一方面，借助其专业能力，一同寻找好项目；另一方面，与其合作设立子基金，共同推动产业发展。”葛群说，在 2000 亿元母基金规划蓝图中，未来，广州产投将通过与 500—1000 家头部机构合作，撬动万亿级产业基金群。

他透露，目前，广州产投已与华登国际、兴橙资本、智路资本、IDG、高瓴资本、广汽集团等 40 家机构和企业达成战略合作，设立基金达 46 支。已签约的 500 亿元前沿科技产业基金、300 亿元规模汽车产业基金、10 亿元超高清视频产业基金、5 亿元颠覆性技术投资基金也将加快落地运作。“现在正在研究的项目有 100 个左右，其中部分是重大产业项目和产业链关键项目。”

“对于好的项目，我们既可以与市场化投资机构共同设立子基金进行价值投资，也会做一部分直投。”他说，希望依靠专业投资机构的专业判断和专业能力，共同深挖更多好项目。

在对产业的判断上，葛群介绍，广州市制造业的产业门类丰富，但发展程度参差不齐，如果搞全面覆盖、分散投资，将大大弱化产业投资的效果。因此，广州产投在深入研判各个新兴产业领域的发展趋

势基础上，结合广州市相关产业现状和发展规划，选出产业领域重点突破。“目前广州产投投资项目主要分布在半导体、生物医药、新能源、商业航天等战略性新兴产业关键环节。”他透露，未来还将开辟人工智能、生物制造、绿色低碳、量子计算等前沿技术新赛道，推动重大产业项目落地广州。

在企业的选择上，两只母基金有所错位。“1500 亿元的产业投资母基金偏向于集中力量支持龙头企业。”葛群表示，一个城市的龙头企业多不多、是否强大，对产业来说至关重要。因此，比起一般政府基金撒网式投资的做法，产业母基金倾向于把资金集中投到本地龙头企业，以及通过投资的方式将外面的龙头企业引到广州落地，通过其发展带动一批上下游企业的引进和发展。

他提到，例如在集成电路领域，广州产投将会为广州引进一座设计院、一座晶圆厂、两个封测厂，再加上领投粤芯，把广州市的集成电路产业推向更高的平台。在汽车领域，广州产投除了投资埃安，还和广汽集团设立规模 300 亿元的基金，重点围绕电池、智能网联、汽车芯片进行布局，每个方向都希望在广州形成千亿元级别的产值。

而对于 500 亿元的广州创新投资母基金，葛群介绍，该基金按照投早、投小、投科技、投创新原则，重点投资高精尖领域和硬科技前沿领域初创型实体企业和未来产业项目，将与国际国内优质创投机构合作组建一系列子基金，与高校、科学院校合作，打造超 2000 亿元的母子基金群，促进原创科技成果转化，服务于科技创新人才引进和科技成果转化。

葛群表示，广州创新投资母基金将以市场化为原则，采取更加灵活、高效的方式，广泛吸纳合作对象。“项目定价、估值、退出等原则上按市场化规则进行。”他提到，对人才引进、成果转化、颠覆性技术等项目，该基金可采取收益让渡、股东赋能等多种方式支持创投项目做强做优做大。（南方新闻网 20220225）

【形势分析】

2023 年中国 MEMS 传感器十大园区新鲜出炉

2023 年 3 月 1 日上午，在第 13 届中国国际纳米技术产业博览会上，赛迪顾问发布了《2023 中国 MEMS 产业发展与十大高质量园区报告》，介绍了中国 MEMS 传感器产业链构成、市场产值规模、资源布局等内容，并从产业竞争力、配套竞争力、区域竞争力三个维度及 19 项指标入手对中国 MEMS 传感器产业园区进行综合评价，评选出十大园区名单，前三甲为：苏州工业园区，上海张江高新技术产业开发区和无锡国家高新技术产业开发区。（赛迪顾问 20230301）

未来国内企业降成本的重心已不是减税降费

2022 年国内退、减、缓税费规模超过 4.2 万亿元，直接带来了企业税费成本的明显下降。中国财政科学研究院对 1.3 万多家的企业在线问卷调查显示，近年来中国企业税费负担明显下降。其中，“企业纳税总额占营业收入的比重”逐年下降，有超过 60% 的样本企业“纳税总额占营业收入的比重”小于 5%。按国际可比口径计算，我国大口径宏观税负水平从 2016 年的 28.1% 降至 2021 年的 25.4%。小口径宏观税负更是从 2012 年的 18.7% 降至 2022 年的 13.8%。财科院认为，受经济下行压力以及财政收支矛盾约束，国内持续大规模减税降费的政策空间已不大。当前，中国企业资产负债率和营业成本率仍呈上升态势，产业链、供应链成本抬升，“走出去”成本上升，人工成本趋势性上涨。鉴于阶段性减税降费政策边际效用递减以及财政可持续压力的增大，2023 年国内企业帮扶政策的重心应更多关注市场面临的战略风险和长期风险。相应地，各项政策都应基于治理的要求来制定和实施，并逐步转化成制度性安排，避免政策的频繁调整。（安邦每日经济 20220228）

双周决策观察

把握宏观前沿 洞悉基层创新 启迪新政新思



扫描二维码，敬请详看《BRI 双周决策观察》电子版