

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园 A1				
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	12246.92 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	12246.92 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	██████████
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	██████████
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	██████████
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	██████████
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	██████████
建设工程质量监督机构名称	天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站				

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园 A2				
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	5951.05 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	5951.05 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	██████████
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	██████████
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	██████████
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	██████████
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	██████████
建设工程质量监督机构名称	天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站				

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称		欧微优科创园 A3			
实际开工日期		2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期		2023 年 6 月 7 日
招标备案号		12212021074006	标段号		1 标段
结构体系		框架结构	工程地点		天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界
实际面积(m <sup>2</sup> )		6443.82 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )		6443.82 m <sup>2</sup>
标准地名		欧微优科创园	建筑类型		公共建筑
工程造价(万元)		150000	所属区县		天津滨海高新区
建设工程竣工规划验收合格证编号		2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号		1203182021071209111
施工图审查备案书编号		F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号		高新消验字【2023】第 0005 号
建设单位名称		天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级 房地产开发企业二级
勘察单位名称		天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级 建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称		中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级 建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称		鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级 监理综合资质
施工单位名称		歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级 施工总承包特级
质量检测机构名称		天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P	
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称			天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督管理站		

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称		欧微优科创园 B1			
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架-剪力墙结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	20513.02 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	20513.02 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167 (6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称		天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站			

天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园 B2				
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架-剪力墙结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	18493.58 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	18493.58 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称	天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督管理站				

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园 B3				
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	5936.78 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	5936.78 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称	天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站				

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称		欧微优科创园 C1			
实际开工日期	2021 年 7 月 12 日	竣工验收合格日期	2023 年 6 月 7 日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框-筒体结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	40768.49 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	40768.49 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167 (6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称		天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站			

## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园地下室				
实际开工日期	2021年7月12日	竣工验收合格日期	2023年6月7日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	48680.16 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	48680.16 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167 (6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	
建设工程质量监督机构名称		天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站			



## 天津市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	欧微优科创园地下室出地面楼梯、坡道、管井等				
实际开工日期	2021年7月12日	竣工验收合格日期	2023年6月7日		
招标备案号	12212021074006	标段号	1 标段		
结构体系	框架结构	工程地点	天津滨海高新区华苑科技园，四至为东至菊苑路、西至地界、南至迎水道北、北至地界		
实际面积(m <sup>2</sup> )	585.52 m <sup>2</sup>	实际建设规模(m <sup>2</sup> )	585.52 m <sup>2</sup>		
标准地名	欧微优科创园	建筑类型	公共建筑		
工程造价(万元)	150000	所属区县	天津滨海高新区		
建设工程竣工规划验收合格证编号	2023 园区建验证 0017	建筑工程施工许可证编号	1203182021071209111		
施工图审查备案书编号	F02-210414-03-01-2852	消防验收或备案书编号	高新消验字【2023】第 0005 号		
建设单位名称	天津中电光谷发展有限公司	组织机构代码	91120116MA06XE UU71	资质等级	房地产开发企业二级
勘察单位名称	天津华北勘测设计院有限公司	组织机构代码	91120102752201 622H	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
设计单位名称	中电光谷建筑设计院有限公司	组织机构代码	91420100572041 0433	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	组织机构代码	91130400700647 18XK	资质等级	监理综合资质
施工单位名称	歌山建设集团有限公司	组织机构代码	91330783704583 2167(6/18)	资质等级	施工总承包特级
质量检测机构名称	天津海泰建工工程质检有限公司	组织机构代码	91120116581329997P		
建设单位项目负责人姓名	陈磊	证件类型	身份证	证件号码	██████████
勘察单位项目负责人姓名	孙云文	证件类型	身份证	证件号码	██████████
设计单位项目负责人姓名	许可	证件类型	身份证	证件号码	██████████
项目经理姓名	刘金亮	证件类型	身份证	证件号码	██████████
总监理工程师姓名	刘振友	证件类型	身份证	证件号码	██████████
建设工程质量监督机构名称	天津滨海高新技术产业开发区建设工程质量监督站				