《滨海新区太平镇窦庄子村村庄规划（2021-2035年）》公布说明

太平镇窦庄子村村庄规划已于2022年12月12日经滨海新区人民政府审批通过，批复文号为津滨政函〔2022〕176号。现将规划主要内容予以公布，公布时间为30个工作日。

一、规划范围

本次规划范围为第三次国土调查窦庄子村村域范围，总面积2982.37公顷。

二、规划期限

本次村庄规划以2020年为基期，规划期限为2021-2035年。

三、规划目标

本次村庄规划依托本地水、田、林自然资源，借助直升机机场旅游聚集效应，以生态养殖、绿色农业为基础，以民俗书画文化为核心，以美丽乡村建设为基础，创建北方水上人家，将窦庄子打造成文化旅游美丽乡村的典范，积极探索美好乡村、最美庭院建设的新模式。窦庄子村的发展目标为：集游风情水村、感民俗书画、历庭院生活、玩航空体验、观万亩良田、品生态产品等多功能于一体的天津特色美丽乡村。

四、国土空间规划布局

太平镇窦庄子村村庄规划与滨海新区国土空间规划、太平镇国土空间规划同步开展规划编制工作，目前各级规划正在调整完善。村庄规划依据现行《滨海新区土地利用总体规划（2015-2020年）》落实永久基本农田图斑、落实耕地指标、林地指标和建设用地指标。村庄规划将根据上位规划适时调整，各类规划控制指标以批复国土空间规划中的相关要求为准。

规划至2035年，窦庄子村村域范围内农林用地2261.27公顷，占总面积的75.8%；自然保护与保留用地面积383.64公顷，占总面积的12.9%；建设用地面积337.12公顷，占总面积的11.3%。

五、近期建设项目

窦庄子村近期建设主要包括环境治理、道路交通、公共服务设施、绿化美化等类型的项目。