《滨海新区太平镇红星村村庄规划（2021-2035年）》公布说明

太平镇红星村村庄规划已于2022年12月12日经滨海新区人民政府审批通过，批复文号为津滨政函〔2022〕176号。现将规划主要内容予以公布，公布时间为30个工作日。

一、规划范围

本次规划范围为第三次国土调查红星村村域范围，总面积374.23公顷。

二、规划期限

本次村庄规划以2020年为基期，规划期限为2021-2035年。

三、规划目标

本次村庄规划结合村庄地理优势、生态环境优势，目标将红星村打造成为滨海新区具有代表性的集生态设施农业生产、村容整洁的示范型的美丽乡村。

四、国土空间规划布局

太平镇红星村村庄与滨海新区国土空间规划、太平镇国土空间规划同步开展规划编制工作，目前各级规划正在调整完善。村庄规划依据现行《滨海新区土地利用总体规划（2015-2020年）》落实耕地指标、林地指标和建设用地指标。村庄规划将根据上位规划适时调整，各类规划控制指标以批复国土空间规划中的相关要求为准。

规划至2035年，红星村村域范围内农林用地319.47公顷，占总面积的85.4%；建设用地面积43.43公顷，占总面积的11.6%；自然保护与保留用地面积11.34公顷，占总面积的3.0%。

五、近期建设项目

红星村近期建设主要包括环境治理、道路交通、基础设施、公共服务设施、绿化美化、其他工程等类型的项目。